

Datum: 09.03.2026.

Klasa: 034-011/26-07/50

Ur. broj: 118-08-2012-26

Na temelju članka 20. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima ("Narodne novine" broj 68/2018, 2/2020, 46/2020, 47/2020, 133/2020) i zahtjeva podnositelja od dana 09.03.2026. godine izdaje se

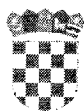
**POTVRDA****o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika**Ovršenik: **NOA GRUPA d.o.o.**OIB ovršenika: **03299965935**

Na računima i novčanim sredstvima ovršenika evidentirano je 157 dana neprekidne blokade odnosno 157 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje.

Ovršenik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 7.247.101,50 EUR.

Ovaj dokument je pravovaljan bez pečata i potpisa

Konverzija tražbine u valutu EUR izvršena je sukladno točki II. Odluke o objavi uvođenja EUR-a kao službene valute u RH (Narodne novine, broj: 85/2022.) po fiksnom tečaju konverzije: 1 EUR = 7,53450 HRK).



REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD ZAGREB  
GRADSKI URED ZA KATASTAR I  
GEODETSKE POSLOVE

KLASA: 938-08/26-04/4487

URBROJ: 251-12-02-3-26-2

ZAGREB, 24.02.2026

Na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09 i 110/21), a na zahtjev PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ: VIDONIJA MILETIĆ PLUKAVEC, MR.OEC izdaje se:

UVJERENJE

Potvrđuje se da je NOA GRUPA D.O.O., OIB:03299965935 upisan/a u katastarski operat u posjedovne list/ove:

Ured	Katastarska općina	Mbr. K.O.	Posjedovni list
Odjel za katastar nekretnina Pag	KOLAN	321516	2941, 6832, 2947, 2942

Ovo uvjerenje izdaje se prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji katastarskog operata za područje Republike Hrvatske, na dan 24.02.2026. godine, sukladno članku 168. stavcima 3., 8. i 9. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18, 39/22 i 152/24). U službenoj evidenciji katastarskog operata za područje Republike Hrvatske osobe mogu biti upisane i bez OIB-a.

Uvjerenje se izdaje u svrhu **službenih potreba**, te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22, 130/25), upravna pristojba po Tar. br. 1. i Tar. br. 4. ne naplaćuje se.

NAPOMENA: Ovo uvjerenje nije dokaz o pravu vlasništva

Službena osoba: Ivana Sertić  
Stručna referentica za katastarske poslove



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički  
informacijski sustav

**Naziv izdavatelja  
certifikata**

Fina RDC 2020, Financijska agencija, HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

24.02.2026 10:31

**Serijski broj  
certifikata**

196089492243754618002542710470746697531

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z183327093e02acf1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-

**REPUBLIKA HRVATSKA**

Općinski sud u Zadru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PAG  
Stanje na dan: 10.03.2026. 12:28

Verificirani ZK ulož

Katastarska općina: 321516, KOLAN

Broj ZK uložka: 175

Broj zadnjeg dnevnika: Z-37044/2025  
Aktivne plombe: Z-41932/2025

**IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE****A****Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2762/3	PAŠNJAK MALA VRATA			6966	
		UKUPNO:			6966	

**B****Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
10.	Vlasnički dio: 1/1 NOA GRUPA D.O.O., OIB: 03299965935, PRERADOVIĆEVA ULICA 22, 10000 ZAGREB	

**C****Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprimljeno 19.07.2022.g. pod brojem Z-20657/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU OD 7. SRPNJA 2022., POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU GORANI BLAIĆ HEBRANG IZ ZAGREBA, POD BROJEM: OV-5800/2022 18.07.2022, u iznosu od 14.500.000,00 HRK (slovima: četrnaestmilijunapetstotisućakuna) uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB</b>	14.500.000,00 HRK	Sporedni uložak
	1.2 Zaprimljeno 19.07.2022.g. pod brojem Z-20657/2022 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 3521 k.o KOLAN		na 1.1
2.	2.1 Zaprimljeno 19.07.2022.g. pod brojem Z-20657/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU OD 7. SRPNJA 2022., POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU GORANI BLAIĆ HEBRANG IZ ZAGREBA, POD BROJEM: OV-5800/2022 18.07.2022, u iznosu od 10.500.000,00 HRK (slovima: desetmilijunapetstotisućakuna) uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB</b>	10.500.000,00 HRK	Sporedni uložak

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.2	Zaprimljeno 19.07.2022.g. pod brojem Z-20657/2022  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 3521 k.o KOLAN		na 2.1
<b>3. Na suvlasnički dio: 10</b>			
3.1	Zaprimljeno 10.11.2025.g. pod brojem Z-37044/2025  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE 10.11.2025. Na temelju Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Zadru, posl. broj Ovr-1327/2025 od 10. studenoga 2025.godine, Uknjižba založnog prava na nekretnini označenoj kao čest. zem. 2762/3 pašnjak Mala vrata površine 6966 m2, uknjiženog prava vlasništva na ime NOA GRUPA d.o.o., OIB:03299965935, Preradovićeve ulica 17, 10000 Zagreb za cijelo, 1/1, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja prema protivniku osiguranja na ime dospjelog, a neizmirenog duga i to na temelju ovršne isprave, i to Zaduznice potvrđene dana 4. prosinca 2014. godine kod javnog bilježnika Kristine Hukelj iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-3191/2019, a radi osiguranja novčane tražbine Hrvatske poštanske banke, dioničkog društva iz Zagreba, koje na dan 30. listopada 2025. godine iznosi ukupno 1.899.494,64 EUR od čega: - dospjela glavnica u iznosu od 1.896.040,10 EUR uvećano za zakonsku zateznu kamatu počevši od 30. listopada 2025. godine do isplate po godišnjoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope, tj. kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granične kamatne stope proizašle iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, za osam postotnih poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine - dospjela neplaćena zakonska zatezna kamata u iznosu od 768,49 EUR koja je obračunata do 29. listopada 2025. godine, - dospjela neplaćena redovna kamata u iznosu od 2.686,05 EUR, kao i radi osiguranja daljnjih troškova ovog postupka na ime sudske pristojbe na prijedlog i rješenje o osiguranju u iznosu od 663,61 EUR te materijalnog troška, zemljišnoknjižnih izvadaka u iznosu od 13,32 EUR te daljnje tekuće zakonske zatezne kamate koje na iznos troškova ovog postupka teku od dana donošenja rješenja o osiguranju, kao i trošak ovog ovršnog postupka osiguranja u iznosu od 345,12 EUR, za korist:  <b>HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB</b>	1.899.494,64 EUR	vezano uz B 10 (10.1)
3.2	Zaprimljeno 10.11.2025.g. pod brojem Z-37044/2025  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, Zabilježuje se ovršivost novčane tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.		na 3.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.03.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 208800/2026



Kontrolni broj: 37971931ecce207

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti na internetu na <http://oss.uredjenezemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvadak ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, unave, digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PAG  
Stanje na dan: 10.03.2026. 12:30

Verificirani ZK ulož

Katastarska općina: 321516, KOLAN

Broj ZK uložka: 6610

Broj zadnjeg dnevnika: Z-37044/2025

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

### A

#### Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2771	PAŠNJAK SLATINA			31424	Pripis iz uložka 310
		UKUPNO:			31424	

### B

#### Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	NOA GRUPA D.O.O., OIB: 03299965935, PRERADOVIĆEVA ULICA 22, 10000 ZAGREB	

### C

#### Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 1		

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 10.11.2025.g. pod brojem Z-37044/2025  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE 10.11.2025. Na temelju Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Zadru, posl. broj Ovr-1327/2025 od 10. studenoga 2025.godine, Uknjižba založnog prava na nekretnini označenoj kao čest. zem. 2771 pašnjak Mala vrata površine 31424 m2, uknjiženog prava vlasništva na ime NOA GRUPA d.o.o., OIB: 03299965935, Preradovićeve ulica 17, 10000 Zagreb za cijelo, 1/1, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja prema protivniku osiguranja na ime dospjelog, a neizmirenog duga i to na temelju ovršne isprave, i to Zadužnice potvrđene dana 4. prosinca 2014. godine kod javnog bilježnika Kristine Hukelj iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-3191/2019, a radi osiguranja novčane tražbine Hrvatske poštanske banke, dioničkog društva iz Zagreba, koje na dan 30. listopada 2025. godine iznosi ukupno 1.899.494,64 EUR od čega: - dospjela glavnica u iznosu od 1.896.040,10 EUR uvećano za zakonsku zateznu kamatu počevši od 30. listopada 2025. godine do isplate po godišnjoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope, tj. kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granične kamatne stope proizašle iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, za osam postotnih poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine - dospjela neplaćena zakonska zatezna kamata u iznosu od 768,49 EUR koja je obračunata do 29. listopada 2025. godine, - dospjela neplaćena redovna kamata u iznosu od 2.686,05 EUR, kao i radi osiguranja daljnjih troškova ovog postupka na ime sudske pristojbe na prijedlog i rješenje o osiguranju u iznosu od 663,61 EUR te materijalnog troška, zemljišnoknjižnih izvadaka u iznosu od 13,32 EUR te daljnje tekuće zakonske zatezne kamate koje na iznos troškova ovog postupka teku od dana donošenja rješenja o osiguranju, kao i trošak ovog ovršnog postupka osiguranja u iznosu od 345,12 EUR, za korist:	1.899.494,64 EUR	vezano uz B 1 (14
1.2	Zaprimljeno 10.11.2025.g. pod brojem Z-37044/2025  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, Zabilježuje se ovršivost novčane tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.03.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 208812/2026



Kontrolni broj: 37972054adadf97

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i slanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PAG  
Stanje na dan: 10.03.2026. 12:33

Verificirani ZK diož

Katastarska općina: 321516, KOLAN

Broj ZK uložka: 3520

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2883/2026  
Aktivne plombe: Z-41932/2025

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2762/1	PAŠNJAK MALA VRATA			6966	Pripis iz uložka 1783
		UKUPNO:			6966	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1	
	NOA GRUPA D.O.O., OIB: 03299965935, PRERADOVIĆEVA ULICA 22, 10000 ZAGREB	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 19.07.2022.g. pod brojem Z-20657/2022  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU OD 7. SRPNJA 2022., POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU GORANI BLAIĆ HEBRANG IZ ZAGREBA, POD BROJEM: OV-5800/2022 18.07.2022, u iznosu od 14.500.000,00 HRK (slovima: četrnaestmilijunapetstotisućakuna) uvećar.o za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB</b>	14.500.000,00 HRK	Sporedni u ožak
1.2	Zaprimljeno 19.07.2022.g. pod brojem Z-20657/2022  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 3521 k.o KOLAN		na 1.1
2.			
2.1	Zaprimljeno 19.07.2022.g. pod brojem Z-20657/2022  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU OD 7. SRPNJA 2022., POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU GORANI BLAIĆ HEBRANG IZ ZAGREBA, POD BROJEM: OV-5800/2022 18.07.2022, u iznosu od 10.500.000,00 HRK (slovima: desetmilijunapetstotisućakuna) uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB</b>	10.500.000,00 HRK	Sporedni u ožak



Katastarska općina: 321516, KOLAN

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.2	Zaprimljeno 19.07.2022.g. pod brojem Z-20657/2022  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 3521 k.o KOLAN		na 2.1
<b>3. Na suvlasnički dio: 3</b>			
3.1	Zaprimljeno 10.11.2025.g. pod brojem Z-37044/2025  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE 10.11.2025, Na temelju Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Zadru, posl. broj Ovr-1327/2025 od 10. studenoga 2025.godine, Uknjižba založnog prava na nekretnini označenoj kao čest. zem. 2762/1 pašnjak Mala vrata površine 6966 m2, uknjiženog prava vlasništva na ime NOA GRUPA d.o.o., OIB:03299965935, Preradovićeve ulica 17, 10000 Zagreb za cijelo, 1/1, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja prema protivniku osiguranja na ime dospjelog, a neizmirenog duga i to na temelju ovršne isprave, i to Zaduznice potvrđene dana 4. prosinca 2014. godine kod javnog bilježnika Kristine Hukelj iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-3191/2019, a radi osiguranja novčane tražbine Hrvatske poštanske banke, dioničkog društva iz Zagreba, koje na dan 30. listopada 2025. godine iznosi ukupno 1.899.494,64 EUR od čega: - dospjela glavnica u iznosu od 1.896.040,10 EUR uvećano za zakonsku zateznu kamatu počevši od 30. listopada 2025. godine do isplate po godišnjoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope, tj. kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granične kamatne stope proizašle iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, za osam postotnih poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine - dospjela neplaćena zakonska zatezna kamata u iznosu od 768,49 EUR koja je obračunata do 29. listopada 2025. godine, - dospjela neplaćena redovna kamata u iznosu od 2.686,05 EUR, kao i radi osiguranja daljnjih troškova ovog postupka na ime sudske pristojbe na prijedlog i rješenje o osiguranju u iznosu od 663,61 EUR te materijalnog troška, zemljišnoknjižnih izvadaka u iznosu od 13,32 EUR te daljnje tekuće zakonske zatezne kamate koje na iznos troškova ovog postupka teku od dana donošenja rješenja o osiguranju, kao i trošak ovog ovršnog postupka osiguranja u iznosu od 345,12 EUR, za korist:  <b>HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB</b>	1.899.494,64 EUR	vezano uz B 3 (3.4)
3.2	Zaprimljeno 10.11.2025.g. pod brojem Z-37044/2025  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, Zabilježuje se ovršivost novčane tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.		na 3.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.03.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 208841/2026



Kontrolni broj: 37972236f953bde

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti na internet adresi <http://oss.uredjenzemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvadak ovog dokumenta, u slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku. Ministarstvo pravosuđa, unave digitalno masovno dok potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PAG  
Stanje na dan: 10.03.2026. 12:35

Verificirani ZK ulož

Katastarska općina: 321516, KOLAN

Broj ZK uložka: 3524

Broj zadnjeg dnevnika: Z-37044/2025  
Aktivne plombe: Z-41932/2025

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2762/2	PAŠNJAK MALA VRATA			6966	Pripis iz uložka 1783
		UKUPNO:			6966	

#### B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 NOA GRUPA D.O.O., OIB: 03299965935, PRERADOVIĆEVA ULICA 22, 10000 ZAGREB	

#### C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprmljeno 19.07.2022.g. pod brojem Z-20657/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU OD 7. SRPNJA 2022., POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU GORANI BLAIĆ HEBRANG IZ ZAGREBA, POD BROJEM: OV-5800/2022 18.07.2022, u iznosu od 14.500.000,00 HRK (slovima: četrnaestmilijunapetstotisućakuna) uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	14.500.000,00 HRK	Glavni uložak
1.2	Zaprmljeno 19.07.2022.g. pod brojem Z-20657/2022 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 3520 k.o KOLAN		na 1.1
1.3	Zaprmljeno 19.07.2022.g. pod brojem Z-20657/2022 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 1783 k.o KOLAN		na 1.1
2.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 19.07.2022.g. pod brojem Z-20657/2022  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU OD 7. SRPNJA 2022., POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU GORANI BLAIĆ HEBRANG IZ ZAGREBA, POD BROJEM: OV-5800/2022 18.07.2022, u iznosu od 10.500.000,00 HRK (slovima: desetmilijunapetstotisućakuna) uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB</b>	10.500.000,00 HRK	Gavni Uložak
2.2	Zaprimljeno 19.07.2022.g. pod brojem Z-20657/2022  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 3520 k.o KOLAN		na 2.1
2.3	Zaprimljeno 19.07.2022.g. pod brojem Z-20657/2022  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 1783 k.o KOLAN		na 2.1
<b>3. Na suvlasnički dio: 2</b>			
3.1	Zaprimljeno 10.11.2025.g. pod brojem Z-37044/2025  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE 10.11.2025, Na temelju Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Zadru, posl. broj Ovr-1327/2025 od 10. studenoga 2025.godine, Uknjižba založnog prava na nekretnini označenoj kao čest. zem. 2762/2 pašnjak Mala vrata površine 6966 m2, uknjiženog prava vlasništva na ime NOA GRUPA d.o.o., OIB:03299965935, Preradovićeve ulica 17, 10000 Zagreb za cijelo, 1/1, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja prema protivniku osiguranja na ime dospjelog, a neizmireno dug i tona temelju ovršne isprave, i to Zadužnice potvrđene dana 4. prosinca 2014. godine kod javnog bilježnika Kristine Hukelj iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-3191/2019, a radi osiguranja novčane tražbine Hrvatske poštanske banke, dioničkog društva iz Zagreba, koje na dan 30. listopada 2025. godine iznosi ukupno 1.899.494,64 EUR od čega: - dospjela glavnica u iznosu od 1.896.040,10 EUR uvećano za zakonsku zateznu kamatu počevši od 30. listopada 2025. godine do isplate po godišnjoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope, tj. kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granične kamatne stope proizašle iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, za osam postotnih poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine - dospjela neplaćena zakonska zatezna kamata u iznosu od 768,49 EUR koja je obračunata do 29. listopada 2025. godine, - dospjela neplaćena redovna kamata u iznosu od 2.686,05 EUR, kao i radi osiguranja daljnjih troškova ovog postupka na ime sudske pristojbe na prijedlog i rješenje o osiguranju u iznosu od 663,61 EUR te materijalnog troška, zemljišnoknjižnih izvadaka u iznosu od 13,32 EUR te daljnje tekuće zakonske zatezne kamate koje na iznos troškova ovog postupka teku od dana donošenja rješenja o osiguranju, kao i trošak ovog ovršnog postupka osiguranja u iznosu od 345,12 EUR, za korist: <b>HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB</b>	1.899.494,64 EUR	vezano uz B 2 (2)
3.2	Zaprimljeno 10.11.2025.g. pod brojem Z-37044/2025  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAZBINE, Zabilježuje se ovršivost novčane tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.		na 3.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.03.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 208851/2026

Katastarska općina: 321516, KOLAN



Kontrolni broj: 37972338edfb8e3

Škenniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka, isto možete učiniti na internetu na adresi <http://osb.uredjensazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog izvoda. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, unutar digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izdavanja isprave.



**REPUBLIKA HRVATSKA**

**Centar za vozila Hrvatske d.d.**

**STANICA ZA TEHNIČKI PREGLED VOZILA**

**H-025 CVH STP "ZAGREB 2"**

**ZAGREB, Miroslava Kraljevića 28-30**

**KLASA: 034-03/26-01/7019**

**URBROJ: 251-763-025/1168-26-2**

**ZAGREB, 25.02.2026. 12:32**



Brojčana oznaka: 251-763 034-03/26-01/7019 2

CVH STP "ZAGREB 2" na zahtjev

VIDONIJA MILETIĆ PLUKAVEC, OIB: 05863527189

PIROVEC GORNJI 24, 10000 ZAGREB

na osnovu članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09 i 110/21), iz službene evidencije Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske izdaje:

**UVJERENJE O VLASNIŠTVU VOZILA**

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila

NOA GRUPA D.O.O., OIB 03299965935, PRERADOVIĆEVA ULICA 17 , ZAGREB

na dan 25.02.2026. evidentiran-a je kao vlasnik vozila:

- L1, marka EFUN PUSA 45,  
godina proizvodnje 2023., broj šasijske R10PS3K08N0002607,  
reg. oznaka ZG9657IZ.

NEMA TERETA

- L1, marka EFUN PUSA45 ,  
godina proizvodnje 2023., broj šasijske R10PS3K02N0002599,  
reg. oznaka ZG6075IU.

NEMA TERETA

- L1, marka EFUN PUSA45 ,  
godina proizvodnje 2023., broj šasijske R10PS3K07N0002601,  
reg. oznaka ZG6077IU.

NEMA TERETA

- L1, marka EFUN PUSA45 ,  
godina proizvodnje 2023., broj šasijske R10PS3K05N0002600,  
reg. oznaka ZG6076IU, datum odjave 19.05.2025.

NEMA TERETA

Svrha izdavanja uvjerenja: Za potrebe postupka

Napomena o zahtjevu: RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, POSLOVNI BROJ: ST-231/2026-2, OD 25. 02. 2026.

REFERENT ZA POSLOVE REGISTRACIJE VOZILA:

IVAN ORLOVIĆ



Centar za vozila Hrvatske d.d.

Vrijeme izdavanja: 25.02.2026 12:39:06

Broj zapisa: qhkub-3x76r

Kontrolni broj: vwk33-cem7v-90jhy

Upute za provjeru dokumenta: Na adresi <https://edokumenti.tehnicki.hr/dokument> možete provjeriti točnost podataka navedenih u ovom dokumentu. Upisivanjem broja zapisa i kontrolnog broja ili skeniranjem bar koda, sustav će pokazati izvornik ove isprave.

Izdavatelj certifikata: CN=CERTILIA, OID.2.5.4.97=VATHR-58843087891, O=AKD d.o.o., C=HR

Serijski broj certifikata: 25654A56C428BF134C3940C7F90BD9D95BA57619 Algoritam potpisa: sha384ECDSA

## Bruto bilanca

## Analitika 1

Poduzeće

NOA GRUPA d.o.o.

Preradovićeva 17

10000 ZAGREB

Korisnik

ZOREMIUS - Zdenko Oremuš

Datum ispisa

10.03.2026., 9:16:07

Datum razdoblja knjiženja

Od 01.01.2025. do 31.12.2025.

Traženje tečaja

Datum razdoblja knjiženja

Promet na datum

Konto 1

Svi

Konto 2

Svi

Subjekt

Svi

Odjel

Svi

Nositelj troškova

Svi

Dokument

Svi

Vrste dokumenta

400, 410, 411, 412, 413, 416, 419, 41A, 41B, 41C, 41D, 41E, 41F, 41G, 41H, 41O,  
420, 430, 431, 440, 450, 451, 460, 461, 462, 470, 471, 472, 47A, 47B, 47C, 480,  
489

Konto	Naziv	Poč.stanje DUG	Poč.stanje POT	Promet DUG	Promet POT	Saldo DUG	Saldo POT	Razlika
0120	Ulaganje u računalni softver	44.142,92	0,00	0,00	27.075,45	17.067,47		
01213	Ulaganja na tuđoj imovini radi poboljšanja	451.185,87	0,00	0,00	417.882,18	33.303,69		
012	Softver i ostala prava	495.328,79	0,00	0,00	444.957,63	50.371,16		50.371,16 D
0130	Goodwill	482.640,71	0,00	0,00	0,00	482.640,71		
013	Goodvil (Goodwill)	482.640,71	0,00	0,00	0,00	482.640,71		482.640,71 D
0190	Akumulirana amortizacija nematerijalne imovine	0,00	489.176,32	444.957,63	6.152,48		50.371,17	
0191	Akumulirana amortizacija goodwilla	0,00	482.640,71	0,00	0,00		482.640,71	
019	Akumulirana amortizacija nematerijalne imovine	0,00	971.817,03	444.957,63	6.152,48		533.011,88	533.011,88 K
0200	Zemljišta	1.447.639,94	0,00	0,00	0,00	1.447.639,94		
020	Zemljišta	1.447.639,94	0,00	0,00	0,00	1.447.639,94		1.447.639,94 D
0234	Zgrade montažne, barake, mostovi, drvene konstrukcije i sl.	662.990,35	0,00	0,00	31.204,91	631.785,44		
02341	Glamping resort, zgrade montažne, barake, mostovi, drvene kons	5.444.552,20	0,00	0,00	5.444.551,99	0,21		
02342	Glamping resort, infrastruktura	2.821.590,32	0,00	0,00	562.489,01	2.259.101,31		
023	Građevinski objekti (za vlastite potrebe)	8.929.132,87	0,00	0,00	6.038.245,91	2.890.886,96		2.890.886,96 D
0260	Predumjovi za nabavu zemljišta	40.228,28	0,00	0,00	0,00	40.228,28		
026	Predumjovi za nabavu nekretnina	40.228,28	0,00	0,00	0,00	40.228,28		40.228,28 D
0290	Akumulirana amortizacija građevina	0,00	2.740.678,56	2.151.783,29	669.685,09		1.258.580,36	
029	Akumulirana amortizacija građevina	0,00	2.740.678,56	2.151.783,29	669.685,09		1.258.580,36	1.258.580,36 K

Konto	Naziv	Poč.stanje DUG	Poč.stanje POT	Promet DUG	Promet POT	Saldo DUG	Saldo POT	Razlika
0311	Računalna oprema	42.124,41	0,00	4.451,99	12.788,31	33.788,09		
03111	Glamping resort, računalna oprema	14.284,16	0,00	0,00	0,00	14.284,16		
0312	Telekomunikacijska oprema	5.173,51	0,00	0,00	2.441,89	2.731,62		
03121	Glamping resort, telekomunikacijska oprema	8.906,56	0,00	0,00	4.548,75	4.357,81		
0314	Oprema ugostiteljstva, hotela i sl.	260.190,49	0,00	0,00	65.035,12	195.155,37		
0319	Ostala oprema	983.453,77	0,00	18.289,50	783.948,32	217.794,95		
03191	Glamping resort, ostala oprema	89.346,19	0,00	0,00	16.966,96	72.379,23		
<b>031</b>	<b>Oprema</b>	<b>1.403.479,09</b>	<b>0,00</b>	<b>22.741,49</b>	<b>885.729,35</b>	<b>540.491,23</b>		<b>540.491,23 D</b>
03200	Putnička vozila (osobna i putnički kombi) i motor kotac	23.977,14	0,00	0,00	12.720,00	11.257,14		
03203	Teretna dostavna i kombi vozila	35.320,07	0,00	0,00	35.320,07			
03208	Brodice, jahte i ost. plovila	20.887,92	0,00	0,00	0,00	20.887,92		
03209	Ostala transportna sredstva i uređaji	143.738,79	0,00	0,00	119.305,62	24.433,17		
032091	Glamping resort, ostala transportna sredstva i uređaji	42.066,72	0,00	0,00	4.320,00	37.746,72		
03210	Uredsko pokućstvo, sagovi, zavjese i sl.	2.103,04	0,00	0,00	1.157,45	945,59		
03212	Ugostiteljsko i hotelsko pokućstvo i inventar	23.129,48	0,00	0,00	14.460,36	8.669,12		
032121	Glamping resort, ugostiteljsko i hotelsko pokućstvo i inventar	38.138,30	0,00	0,00	32.108,30	6.030,00		
<b>032</b>	<b>Alati, pogonski inventar i transportna imovina</b>	<b>329.361,46</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>219.391,80</b>	<b>109.969,66</b>		<b>109.969,66 D</b>
0330	50% pretporeza od osobnih automobila	1.590,00	0,00	0,00	1.590,00			
<b>033</b>		<b>1.590,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.590,00</b>			<b>0,00</b>
0370	Materijalna imovina u pripremi	251.431,44	0,00	99.966,02	0,00	351.397,46		
<b>037</b>	<b>Materijalna imovina u pripremi</b>	<b>251.431,44</b>	<b>0,00</b>	<b>99.966,02</b>	<b>0,00</b>	<b>351.397,46</b>		<b>351.397,46 D</b>
0391	Akumulirana amortizacija opreme	0,00	1.199.169,48	828.464,14	139.689,20		510.394,54	
0392	Akumulirana amortizacija alata, pogonskog inventara i transportne imovine	0,00	234.603,00	202.351,80	4.897,50		37.148,70	
0393	Akumulirana amortiz. osobnih automobila, plovila i zrak	0,00	70.549,80	15.052,50	14.394,48		69.891,78	
<b>039</b>	<b>Akumulirana amortizacija materijalne imovine</b>	<b>0,00</b>	<b>1.504.322,28</b>	<b>1.045.868,44</b>	<b>158.981,18</b>		<b>617.435,02</b>	<b>617.435,02 K</b>
0620	Ulaganja u udjele (dionice), društava povezanih sudjeluj	939.066,76	0,00	0,00	309.504,46	629.562,30		
06201	Ulaganje u udjele iz ostvarene dobiti BS	31.494,00	0,00	0,00	0,00	31.494,00		
06202	Ulaganje u udjele iz ostvarene dobiti SS	0,00	0,00	0,00	0,00			
06203	Ulaganje u udjele iz ostvarene dobiti RBC	16.391,78	0,00	0,00	0,00	16.391,78		
06204	Ulaganje u udjele iz ostvarene dobiti CR	0,00	7.624,47	0,00	0,00		7.624,47	



Konto	Naziv	Poč.stanje DUG	Poč.stanje POT	Promet DUG	Promet POT	Saldo DUG	Saldo POT	Razlika
<b>062</b>	<b>Sudjelujući interesi (udjeli)</b>	<b>986.952,54</b>	<b>7.624,47</b>	<b>0,00</b>	<b>309.504,46</b>	<b>677.448,08</b>	<b>7.624,47</b>	<b>669.823,61 D</b>
0651	Depoziti dugotrajni	148.019,11	0,00	0,00	0,00	148.019,11		
<b>065</b>	<b>Dane kapare i osiguranja</b>	<b>148.019,11</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>148.019,11</b>		<b>148.019,11 D</b>
<b>0</b>		<b>14.515.804,23</b>	<b>5.224.442,34</b>	<b>3.765.316,87</b>	<b>8.734.237,90</b>	<b>6.739.092,59</b>	<b>2.416.651,73</b>	<b>4.322.440,86 D</b>
10002	Žiro račun HPB 11500153848	52,98	0,00	0,00	52,98			
10003	Žiro račun HPB 11101082017	801,45	0,00	3.875.015,90	3.875.803,04	14,31		
10004	Žiro račun ZABA 1103008051	224.509,42	0,00	7.558.268,24	7.782.777,49	0,17		
10006	Žiro račun ZABA 1300175798	46.093,35	0,00	21.580,81	65.000,00	2.674,16		
10007	Žiro račun ZABA 1503160900	3.634,65	0,00	674.699,74	678.334,39			
10009	Žiro račun ZABA 1300185003	812,37	0,00	583.684,65	584.496,91	0,11		
10010	Žiro račun ZABA 1503701427	0,00	0,00	660,00	0,00	660,00		
1009	Žiro-račun prijelazni konto	0,00	0,00	1.530.734,54	1.518.734,54	12.000,00		
<b>100</b>	<b>Novčani računi u bankama i štedionicama</b>	<b>275.904,22</b>	<b>0,00</b>	<b>14.244.643,88</b>	<b>14.505.199,35</b>	<b>15.348,75</b>		<b>15.348,75 D</b>
1022	Blagajna BEACH CLUB	0,00	0,00	3.449.750,20	3.449.750,20			
10222	Blagajna NOA PLAŽA	0,00	0,00	16.567,00	16.567,00			
10225	Blagajna NAPOJNICE BEACH CLUB	0,00	0,00	23.588,33	23.588,33			
1023	Blagajna RESORT	0,00	0,00	9.613,31	9.613,31			
10232	Blagajna RESORT - ROOM SERVICE	0,00	0,00	2.013,00	2.013,00			
1025	Blagajna SAMOPOSLUŽNI UREDAJ - wc naplata	0,00	0,00	53.592,00	53.592,00			
1026	Blagajna PARKING - samoposlužni uređaj i ručna naplata	0,00	0,00	8.654,00	8.654,00			
1029	Blagajna NERASPOREĐENO	0,00	0,00	0,00	0,00			
<b>102</b>	<b>Blagajne</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.563.777,84</b>	<b>3.563.777,84</b>			<b>0,00</b>
1110	Dani zajmovi poduzetnicima unutar grupe	65.000,00	0,00	150.000,00	215.000,00			
<b>111</b>	<b>Dani zajmovi povezanim poduzetnicima</b>	<b>65.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>150.000,00</b>	<b>215.000,00</b>			<b>0,00</b>
1140	Dani kratkoročni zajmovi	2.500,00	0,00	0,00	0,00	2.500,00		
<b>114</b>	<b>Dani zajmovi, depoziti i sl.</b>	<b>2.500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.500,00</b>		<b>2.500,00 D</b>
11500	Dani kratkotrajni zajmovi pravnim osobama (nepovezanim)	14.310,21	0,00	0,00	0,00	14.310,21		
11502	Dani kratkotrajni zajmovi povezanim društvima preko dir	139.949,57	0,00	435.000,00	535.000,00	39.949,57		
11506	Zajmovi članovima uprave	0,00	0,00	10.000,00	10.000,00			

Konto	Naziv	Poč.stanje DUG	Poč.stanje POT	Promet DUG	Promet POT	Saldo DUG	Saldo POT	Razlika
11513	Depoziti za ostale poslovne aktivnosti	4.464,18	0,00	0,00	0,00	4.464,18		
<b>115</b>	<b>Vlastite dionice i udjeli</b>	<b>158.723,96</b>	<b>0,00</b>	<b>445.000,00</b>	<b>545.000,00</b>	<b>58.723,96</b>		<b>58.723,96 D</b>
1200	Potraživanja od kupaca	92.762,95	0,00	1.108.866,55	1.167.984,01	33.645,49		
12001	Potraživanja od kupaca BEACH CLUB / RESORT - RS / PB / ROCKS	581,75	0,00	7.110.051,71	7.084.732,65	25.900,81		
1203	Potraživanja od kupaca RESORT	4.090,44	0,00	427.736,16	397.771,13	34.055,47		
1204	Potraživanja od kupaca WEB SHOP	0,00	0,00	899.144,10	899.144,10			
1205	Potraživanja od kupaca SAMOPOZLUŽNI UREDAJ - wc naplata	0,00	0,00	97.208,00	97.208,00			
12052	Potraživanja od kupaca PARKING - ručna i automatska naplata	0,00	0,00	59.023,00	59.023,00			
1207	Potraživanja kreditne kartice	0,00	0,00	3.829.075,40	3.829.075,40			
12076	Potraživanja kreditne kartice RESORT i TA	0,00	0,00	37.408,61	37.408,61			
12079	Potraživanja kreditne kartice WS	840,04	0,00	899.144,10	899.984,14			
1209	Potraživanja od kupaca u sporu	10.773,14	0,00	0,00	0,00	10.773,14		
<b>120</b>	<b>Potraživanja od kupaca</b>	<b>109.048,32</b>	<b>0,00</b>	<b>14.467.657,63</b>	<b>14.472.331,04</b>	<b>104.374,91</b>		<b>104.374,91 D</b>
1210	Potraživanja od kupaca iz EU	13.968,02	0,00	0,00	0,00	13.968,02		
<b>121</b>	<b>Kupci u inozemstvu</b>	<b>13.968,02</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>13.968,02</b>		<b>13.968,02 D</b>
1240	Potraživanje za kamatu iz danih zajmova	7.329,11	0,00	1.398,00	1.398,00	7.329,11		
1242	Potraživanje za kamatu iz danih zajmova povezanim osobama	10.702,68	0,00	335,40	1.976,74	9.061,34		
1243	Potraživanje za kamatu iz danih zajmova zaposlenicima	65,48	0,00	0,00	0,00	65,48		
<b>124</b>	<b>Potraživanja za kamate i PDV</b>	<b>18.097,27</b>	<b>0,00</b>	<b>1.733,40</b>	<b>3.374,74</b>	<b>16.455,93</b>		<b>16.455,93 D</b>
1250	Potraživanja za predumijljene usluge s PDV-om	1.015,04	0,00	0,00	0,00	1.015,04		
1259	Potraživanja za predumijljene bez PDV-a, INO i EU	100.643,44	0,00	59.807,60	13.997,71	146.453,33		
<b>125</b>	<b>Potraživanja za predumijljene za usluge (koje nisu u svezi sa zalihama i dugotrajnom imovinom)</b>	<b>101.658,48</b>	<b>0,00</b>	<b>59.807,60</b>	<b>13.997,71</b>	<b>147.468,37</b>		<b>147.468,37 D</b>
1283	Potraživanja stečena cesijom, asignacijom i preuzimanjem duga	9.237,52	0,00	4.512,95	9.237,52	4.512,95		
<b>128</b>	<b>Ostala kratkoročna potraživanja</b>	<b>9.237,52</b>	<b>0,00</b>	<b>4.512,95</b>	<b>9.237,52</b>	<b>4.512,95</b>		<b>4.512,95 D</b>
1290	Vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca	0,00	29.608,77	0,00	0,00		29.608,77	
<b>129</b>	<b>Vrijednosno usklađenje potraživanja</b>	<b>0,00</b>	<b>29.608,77</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>29.608,77</b>	<b>29.608,77 K</b>
140010	Pretporez - 5%	0,00	0,00	650,67	650,67			
140011	Pretporez - 13%	0,00	0,00	51.840,10	51.840,10			
140012	Pretporez - 25%	7.601,58	0,00	813.811,65	820.774,03	639,20		

Konto	Název	Poč.stanje DUG	Poč.stanje POT	Promet DUG	Promet POT	Saldo DUG	Saldo POT	Razlika
14011	Přetporez po ulaznim računima iz prenesene porezne obveze - 25%	0,00	0,00	65.340,17	65.340,17			
14022	Přetporez od stjecanja dobara iz EU - 25%	0,00	0,00	19.226,36	19.226,36			
14032	Přetporez od primljenih usluga iz EU - 25%	0,00	0,00	70.269,84	70.269,84			
14042	Přetporez od poreznih obveznika bez sjedišta u RH - 25%	0,00	0,00	-1.037,71	-1.037,71			
14052	PDV pri uvozu dobara - 25%	0,00	0,00	1.219,78	1.219,78			
1407	Potraživanja za razliku većeg přetporeza od obveze u razdoblju oporeživanja	87.278,20	0,00	16.747,21	104.025,41			
<b>140</b>	<b>Porez na dodanu vrijednost</b>	<b>94.879,78</b>	<b>0,00</b>	<b>1.038.068,07</b>	<b>1.132.308,65</b>	<b>639,20</b>		<b>639,20 D</b>
1430	Potraživanja za plaćene předjmove poreza na dobitak	0,00	0,00	339.190,37	0,00	339.190,37		
<b>143</b>	<b>Potraživanja za porez na dobitak i po odbitku</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>339.190,37</b>	<b>0,00</b>	<b>339.190,37</b>		<b>339.190,37 D</b>
1450	Potraživanja za turističku članarinu	1.437,62	0,00	9.655,34	0,00	11.092,96		
<b>145</b>	<b>Potraživanja za turističku članarinu</b>	<b>1.437,62</b>	<b>0,00</b>	<b>9.655,34</b>	<b>0,00</b>	<b>11.092,96</b>		<b>11.092,96 D</b>
1460	Potraživanja za članarine komori (HGK ili HOK i dr.)	31,92	0,00	0,00	0,00	31,92		
<b>146</b>	<b>Potraživanja za članarine komori (HGK ili obrtničkoj)</b>	<b>31,92</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>31,92</b>		<b>31,92 D</b>
1500	Potraživanja za naknade za bolovanja od HZZO	160,08	0,00	0,00	160,08			
<b>150</b>	<b>Potraživanja za naknade za bolovanja od HZZO</b>	<b>160,08</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>160,08</b>			<b>0,00</b>
1900	Unaprijed plaćeni troškovi	142.912,37	0,00	200.000,00	0,00	342.912,37		
<b>190</b>	<b>Unaprijed plaćeni troškovi</b>	<b>142.912,37</b>	<b>0,00</b>	<b>200.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>342.912,37</b>		<b>342.912,37 D</b>
1910	Obračunani prihodi (budućeg razdoblja)	106.925,45	0,00	0,00	106.925,45			
<b>191</b>	<b>Obračunani prihodi (budućeg razdoblja)</b>	<b>106.925,45</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>106.925,45</b>			<b>0,00</b>
<b>1</b>		<b>1.100.485,01</b>	<b>29.608,77</b>	<b>34.524.047,08</b>	<b>34.567.312,38</b>	<b>1.057.219,71</b>	<b>29.608,77</b>	<b>1.027.610,94 D</b>
2001	Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	0,00	60.000,00	135.000,00	122.000,00		47.000,00	
<b>200</b>	<b>Obveze prema povezanim poduzetnicima</b>	<b>0,00</b>	<b>60.000,00</b>	<b>135.000,00</b>	<b>122.000,00</b>		<b>47.000,00</b>	<b>47.000,00 K</b>
2010	Obveze s osnove udjela u dobitku (analitika prema članovima)	0,00	0,00	855.555,56	855.555,56			
<b>201</b>	<b>Obveze s osnove udjela u rezultatu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>855.555,56</b>	<b>855.555,56</b>			<b>0,00</b>
21500	Obveze za kratkoročne kredite u banci SBERBANK 503313	0,00	355.507,52	240.228,51	0,00		115.279,01	
21504	Obveze za kratkoročne kredite u banci ZABA 5100640868	0,00	278.717,88	180.683,25	0,00		98.034,63	

Konto	Naziv	Poč.stanje DUG	Poč.stanje POT	Promet DUG	Promet POT	Saldo DUG	Saldo POT	Razlika
21505	Obveze za kratkoročne kredite u banci ZABA 5100640876	0,00	371.630,48	185.815,24	0,00		185.815,24	
21506	Obveze za kratkoročne kredite u banci ZABA 5702288065	0,00	380.000,00	0,00	200.000,00		580.000,00	
<b>215</b>	<b>Obveze prema bankama i drugim finansijskim institucijama</b>	<b>0,00</b>	<b>1.385.855,88</b>	<b>606.727,00</b>	<b>200.000,00</b>		<b>979.128,88</b>	<b>979.128,88 K</b>
2200	Dobavljajući dobara i usluga	0,00	355.285,18	5.030.101,96	4.812.049,21		137.232,43	
2201	Dobavljajući dobara i usluga - povezane osobe	0,00	0,00	423.827,93	423.827,93			
<b>220</b>	<b>Obveze prema dobavljačima u zemlji (analitika prema dobavljačima)</b>	<b>0,00</b>	<b>355.285,18</b>	<b>5.453.929,89</b>	<b>5.235.877,14</b>		<b>137.232,43</b>	<b>137.232,43 K</b>
2210	Obveze prema dobavljačima iz EU	0,00	0,00	362.751,82	361.849,93	901,89		
2211	Obveze prema dobavljačima iz trećih zemalja	0,00	64.769,00	58.706,55	1.175,60		7.238,05	
<b>221</b>	<b>Dobavljajući iz inozemstva (analitika prema dobavljačima)</b>	<b>0,00</b>	<b>64.769,00</b>	<b>421.458,37</b>	<b>363.025,53</b>	<b>901,89</b>	<b>7.238,05</b>	<b>6.336,16 K</b>
2250	Primljeni predujmovi za koje su izdani računi RESORT	0,00	41.439,37	0,00	-12.763,26		28.676,11	
<b>225</b>	<b>Primljeni predujmovi</b>	<b>0,00</b>	<b>41.439,37</b>	<b>0,00</b>	<b>-12.763,26</b>		<b>28.676,11</b>	<b>28.676,11 K</b>
2300	Obveze za neto plaće	0,00	27.422,49	616.125,17	608.229,08		19.526,40	
2301	Nadoknade plaća koje se refundiraju (od državnih institucija, od HZZO, za vojnu službu i dr.)	0,00	25,68	346,64	320,96			
2302	Obveze za nadoknade troškova (dnevnice, teren.dodat., služb. put, ukij.kilometraža)	0,00	17.338,88	83.010,00	83.010,00		17.338,88	
2305	Obveze prema zaposl.s temelja otpremnine, jubilarne nagrade,nadoknade za odvojeni život i sl.	0,00	0,00	2.974,86	2.974,86		382,23	
2306	Obveze za neoporezive primitke i obustave iz neto plaća i nadoknada plaća	0,00	10.965,88	163.369,88	152.786,23		3.502,52	
2307	Obveze prema zaposlenima za napojnice	0,00	0,00	274.709,58	278.212,10		482,36	
2309	Obveze za obračunanu neto plaću koje nisu isplaćene	0,00	482,36	0,00	0,00			
<b>230</b>	<b>Obveze prema zaposlenima</b>	<b>0,00</b>	<b>56.235,29</b>	<b>1.140.536,13</b>	<b>1.125.533,23</b>		<b>41.232,39</b>	<b>41.232,39 K</b>
2310	Obveze s temelja tekuće nabave u gotovini	0,00	5.196,44	12.998,80	12.803,25		5.000,89	
2318	Ostale kratkoročne obveze (prema vanjskim suradnicima, autorski honorari i sl.)	0,00	0,00	137.034,00	137.034,00			
<b>231</b>	<b>Kratkoročne obveze iz nabava i potpora</b>	<b>0,00</b>	<b>5.196,44</b>	<b>150.032,80</b>	<b>149.837,25</b>		<b>5.000,89</b>	<b>5.000,89 K</b>
2320	Obveze za ugovorenu kamatu	0,00	311,68	477,28	165,60			
<b>232</b>	<b>Obveze za kamate (analitika prema dužnicima i vrstama obveza)</b>	<b>0,00</b>	<b>311,68</b>	<b>477,28</b>	<b>165,60</b>			<b>0,00</b>
2397	Obveze za tuđa sredstva	0,00	0,00	483.281,67	483.281,67			
<b>239</b>	<b>Ostale kratkoročne obveze</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>483.281,67</b>	<b>483.281,67</b>			<b>0,00</b>

Konto	Naziv	Poč.stanje DUG	Poč.stanje POT	Promet DUG	Promet POT	Saldo DUG	Saldo POT	Razlika
240010	Obveze za PDV- 5%	0,00	0,00	63.393,61	63.393,61			
240011	Obveze za PDV- 13%	0,00	0,00	73.818,28	73.818,28			
240012	Obveze za PDV- 25%	0,00	0,00	1.513.385,60	1.513.385,60			
24011	Obveze PDV-a po isporukama iz prenesene porezne obveze - 25%	0,00	0,00	65.340,17	65.340,17			
24022	Obveze za PDV za stjecanje dobara iz EU - 25%	0,00	0,00	19.226,36	19.226,36			
24032	Obveze za PDV za primijene usluge EU - 25%	0,00	0,00	70.269,84	70.269,84			
24042	Obaveza PDV-a za primijena dobra i usluge od poreznih obveznika bez sjedišta u RH - 25%	0,00	0,00	-1.037,71	-1.037,71			
2405	Obaveza za obračunani PDV pri uvozu	0,00	0,00	175,21	175,21			
2407	Obveza za razliku poreza i pretporeza u razdoblju oporezivanja	0,00	0,00	536.788,16	793.035,92		256.247,76	
<b>240</b>	<b>Obveze za porez na dodanu vrijednost</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.341.359,52</b>	<b>2.597.607,28</b>		<b>256.247,76</b>	<b>256.247,76 K</b>
2410	Obveze za porez i prirez na dohodak iz plaća i primitaka izjednačenih s plaćom	0,00	3.691,78	70.170,86	69.207,55		2.728,47	
2412	Obveze za porez i prirez na drugi dohodak (autor, honorar, ug. o djelu, članovi NO)	0,00	0,00	18.743,06	18.743,06			
<b>241</b>	<b>Obveze za porez i prirez na dohodak</b>	<b>0,00</b>	<b>3.691,78</b>	<b>88.913,92</b>	<b>87.950,61</b>		<b>2.728,47</b>	<b>2.728,47 K</b>
2420	Doprinos za MO iz plaća (I. stup)	0,00	5.510,01	127.882,84	126.461,34		4.088,51	
2421	Doprinos za MO iz plaća (II. stup)	0,00	1.878,00	39.743,34	39.251,85		1.386,51	
2423	Doprinos za zdravstveno osiguranje na plaće	0,00	5.361,10	132.375,99	131.590,35		4.575,46	
2427	Doprinosi za osiguranja na druge dohotke	0,00	0,00	12.440,22	12.440,22			
<b>242</b>	<b>Obveze za doprinose za osiguranja</b>	<b>0,00</b>	<b>12.749,11</b>	<b>312.442,39</b>	<b>309.743,76</b>		<b>10.050,48</b>	<b>10.050,48 K</b>
2430	Obveze za porez na dobitak	0,00	203.000,76	206.553,84	3.299.097,96		3.295.544,88	
2431	Obveze za porez na dohotke od kapitala (dobitke, dividende i kamate)	0,00	0,00	116.366,64	116.666,64			
2432	Obveze za porez po odbitku	0,00	7.559,11	0,00	6.895,00		14.454,11	
<b>243</b>	<b>Obveze za porez na dobitak, dohodak od kapitala i porez po odbitku</b>	<b>0,00</b>	<b>210.559,87</b>	<b>323.220,48</b>	<b>3.422.659,60</b>		<b>3.309.998,99</b>	<b>3.309.998,99 K</b>
2450	Obveze za turističku članarinu	0,00	836,62	0,00	0,00		836,62	
<b>245</b>	<b>Obveze za turističku članarinu</b>	<b>0,00</b>	<b>836,62</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>836,62</b>	<b>836,62 K</b>
2460	Obveza za HGK za paušalnu naknadu	0,00	0,00	4.218,48	4.218,48			
2462	Obveza za članarinu Obrtničkoj komori	0,00	0,00	136,80	136,80			
<b>246</b>	<b>Obveze za članarinu komori (HGK ili obrtničkoj)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.355,28</b>	<b>4.355,28</b>			<b>0,00</b>
2481	Obveza za porez na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića i piva u ugostiteljstvu	0,00	0,00	53.543,55	147.702,95		94.159,40	

Konto	Naziv	Poč.stanje DUG	Poč.stanje POT	Promet DUG	Promet POT	Saldo DUG	Saldo POT	Razlika
2483	Obveze za naknadu za zapošljavanje osoba s invaliditetom	0,00	308,00	3.660,00	3.298,00	54,00		
<b>248</b>	<b>Obveze za županijske (gradske) i općinske poreze</b>	<b>0,00</b>	<b>308,00</b>	<b>57.203,55</b>	<b>151.000,95</b>	<b>54,00</b>	<b>94.159,40</b>	<b>94.105,40 K</b>
2490	Obveze za nadoknadu za šume	0,00	2.088,21	2.088,21	0,00			
2493	Obveze za boravišnu pristojbu	0,00	1.059,90	15.180,40	16.801,50		2.681,00	
<b>249</b>	<b>Ostale obveze javnih davanja</b>	<b>0,00</b>	<b>3.148,11</b>	<b>17.268,61</b>	<b>16.801,50</b>		<b>2.681,00</b>	<b>2.681,00 K</b>
25201	Dugoročni financijski krediti banaka HPB 9929609126 (stari SPER broj 503313)	0,00	1.896.040,13	0,00	0,00		1.896.040,13	
25204	Dugoročni financijski krediti banaka ZABA 5100640868	0,00	487.756,34	0,00	0,00		487.756,34	
25205	Dugoročni financijski krediti banaka ZABA 5100640876	0,00	650.353,33	0,00	0,00		650.353,33	
<b>252</b>	<b>Obveze prema bankama i dr. financijskim institucijama</b>	<b>0,00</b>	<b>3.034.149,80</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>3.034.149,80</b>	<b>3.034.149,80 K</b>
2900	Obračunani troškovi za koje nije primljena faktura	0,00	118.713,38	118.713,38	0,00			
<b>290</b>	<b>Odgođeno plaćanje troškova</b>	<b>0,00</b>	<b>118.713,38</b>	<b>118.713,38</b>	<b>0,00</b>			<b>0,00</b>
2930	Obračunani prihodi budućeg razdoblja	0,00	162.365,45	0,00	0,00		162.365,45	
<b>293</b>	<b>Obračunani prihodi budućeg razdoblja</b>	<b>0,00</b>	<b>162.365,45</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>162.365,45</b>	<b>162.365,45 K</b>
<b>2</b>		<b>0,00</b>	<b>5.515.614,96</b>	<b>12.510.475,83</b>	<b>15.112.631,70</b>	<b>955,89</b>	<b>8.118.726,72</b>	<b>8.117.770,83 K</b>
3100	Zalihe sirovina i materijala - BEACH CLUB / RESORT	191.228,78	0,00	1.085.305,51	1.183.579,15	92.955,14		
<b>310</b>	<b>Sirovine i materijal u skladištu</b>	<b>191.228,78</b>	<b>0,00</b>	<b>1.085.305,51</b>	<b>1.183.579,15</b>	<b>92.955,14</b>		<b>92.955,14 D</b>
3600	Sitni inventar u uporabi	409.781,81	0,00	0,00	197.864,62	211.917,19		
<b>360</b>	<b>Sitan inventar u uporabi</b>	<b>409.781,81</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>197.864,62</b>	<b>211.917,19</b>		<b>211.917,19 D</b>
3630	Otpis sitnog inventara	0,00	409.781,81	197.864,62	0,00		211.917,19	
<b>363</b>	<b>Otpis sitnog inventara</b>	<b>0,00</b>	<b>409.781,81</b>	<b>197.864,62</b>	<b>0,00</b>		<b>211.917,19</b>	<b>211.917,19 K</b>
<b>3</b>		<b>601.010,59</b>	<b>409.781,81</b>	<b>1.283.170,13</b>	<b>1.381.443,77</b>	<b>304.872,33</b>	<b>211.917,19</b>	<b>92.955,14 D</b>
4000	Osnovni materijal i sirovine - povratna naknada	0,00	0,00	34.863,90	0,00	34.863,90		
40001	Nabavna vrijednost materijala i sirovine	0,00	0,00	1.183.579,15	0,00	1.183.579,15		
4003	Pomoćni materijali	0,00	0,00	210.055,58	0,00	210.055,58		
4004	Potrošni materijal za čišćenje i održavanje	0,00	0,00	41.989,29	0,00	41.989,29		
4005	Potrošni materijal za HTZ zaštitu, radna i zaštitna odjeća i obuća	0,00	0,00	16.392,00	0,00	16.392,00		

Konto	Naziv	Poč.stanje DUG	Poč.stanje POT	Promet DUG	Promet POT	Saldo DUG	Saldo POT	Razlika
<b>400</b>	<b>Troškovi sirovina i materijala (za proizvodnju dobara i usluga)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.486.879,92</b>	<b>0,00</b>	<b>1.486.879,92</b>		<b>1.486.879,92 D</b>
4010	Uredski materijal	0,00	0,00	2.941,61	0,00	2.941,61		
4014	Voda (izvorska) za piće	0,00	0,00	210,62	0,00	210,62		
4015	Ostali napici (sokovi, kava, čaj) za potrebe zaposlenika s PDV-om	0,00	0,00	351,53	0,00	351,53		
4017	Uniformirana radna odjeća i obuća za trgovce i službenike	0,00	0,00	4.483,36	0,00	4.483,36		
4018	Troškovi ukrasnog bilja	0,00	0,00	8.158,60	0,00	8.158,60		
<b>401</b>	<b>Materijalni troškovi administracije, uprave i prodaje</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>16.145,72</b>	<b>0,00</b>	<b>16.145,72</b>		<b>16.145,72 D</b>
4030	Troškovi neodvojive ambalaže u proizvodnji (boce, limenka, kutije i dr.)	0,00	0,00	3.635,78	0,00	3.635,78		
<b>403</b>	<b>Troškovi ambalaže</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.635,78</b>	<b>0,00</b>	<b>3.635,78</b>		<b>3.635,78 D</b>
4051	Materijal za održavanje opreme i objekata	0,00	0,00	188.913,15	0,00	188.913,15		
<b>405</b>	<b>Potrošeni rezervni dijelovi i materijal za održavanje</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>188.913,15</b>	<b>0,00</b>	<b>188.913,15</b>		<b>188.913,15 D</b>
4060	Električna energija	0,00	0,00	102.774,87	0,00	102.774,87		
4061	Plin, para, briketi i drva	0,00	0,00	467,90	0,00	467,90		
<b>406</b>	<b>Potrošena energija u proizvodnji dobara i usluga</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>103.242,77</b>	<b>0,00</b>	<b>103.242,77</b>		<b>103.242,77 D</b>
4075	50% trošk. diesela i benzina za pogon automobila, plovila i zrakop. za osobni prijevoz	0,00	0,00	6.714,76	0,00	6.714,76		
4076	50% goriva za osobni prijevoz s 50% PDV-a	0,00	0,00	8.302,62	0,00	8.302,62		
4077	Trošak goriva za teretna vozila, strojeve i brodove	0,00	0,00	867,01	0,00	867,01		
<b>407</b>	<b>Potrošena energija u administraciji, upravi i prodaji</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>15.884,39</b>	<b>0,00</b>	<b>15.884,39</b>		<b>15.884,39 D</b>
4100	Troškovi telefona, interneta i sl.	0,00	0,00	30.662,93	0,00	30.662,93		
4101	Poštanski troškovi	0,00	0,00	100,74	0,00	100,74		
4102	Prijevozne usluge u cestovnom prometu	0,00	0,00	76.025,20	0,00	76.025,20		
4107	Usluge taksi prijevoza	0,00	0,00	207,85	0,00	207,85		
<b>410</b>	<b>Troškovi telefona, prijevoza i sl.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>106.996,72</b>	<b>0,00</b>	<b>106.996,72</b>		<b>106.996,72 D</b>
4114	Grafičke usluge tiska	0,00	0,00	11.441,78	0,00	11.441,78		
4115	Usluge hotela i smještaja radnika na terenu	0,00	0,00	178.068,00	0,00	178.068,00		
4119	Ostale vanjske usluge na izradi dobara i proizvodnih usluga	0,00	0,00	761.994,00	0,00	761.994,00		
<b>411</b>	<b>Troškovi vanjskih usluga pri izradi dobara i obavljanju usluga</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>951.503,78</b>	<b>0,00</b>	<b>951.503,78</b>		<b>951.503,78 D</b>
4120	Nabavljene usluge tekućeg održavanja	0,00	0,00	343.353,85	0,00	343.353,85		

Konto	Naziv	Poč.stanje DUG	Poč.stanje POT	Promet DUG	Promet POT	Saldo DUG	Saldo POT	Razlika
4122	Usluge čišćenja i pranja	0,00	0,00	15.779,75	0,00	15.779,75		
4123	Usluge održavanja softvera i web stranica	0,00	0,00	52.974,84	0,00	52.974,84		
4127	Usluge zaštite na radu i održavanja okoliša	0,00	0,00	3.330,00	0,00	3.330,00		
4128	Usluge zaštitara na čuvanju imovine i osoba	0,00	0,00	88.037,50	0,00	88.037,50		
<b>412</b>	<b>Usluge održavanja i zaštite (servisne usluge)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>503.475,94</b>	<b>0,00</b>	<b>503.475,94</b>		<b>503.475,94 D</b>
4140	Zakupnine - najamnine nekretnina	0,00	0,00	199.648,96	0,00	199.648,96		
4141	Zakupnine opreme	0,00	0,00	155.930,16	0,00	155.930,16		
4143	50% usluga operativnog leasinga automobila, brodova i zrakoplova za osobni prijevoz	0,00	0,00	15.300,00	0,00	15.300,00		
4144	50% usluga operativnog leasinga sred. za osobni prijevoz (s 50% PDV-a)	0,00	0,00	19.125,00	0,00	19.125,00		
<b>414</b>	<b>Usluge zakupa - lizinga</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>390.004,12</b>	<b>0,00</b>	<b>390.004,12</b>		<b>390.004,12 D</b>
4150	Troškovi promidžbe putem tiskovina, TV, plakata i sl.	0,00	0,00	209.569,42	0,00	209.569,42		
<b>415</b>	<b>Usluge promidžbe, sponzorstva i troškovi sajмова</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>209.569,42</b>	<b>0,00</b>	<b>209.569,42</b>		<b>209.569,42 D</b>
4161	Autorski honorari	0,00	0,00	163.302,21	0,00	163.302,21		
4163	Konzultantske i savjetničke usluge	0,00	0,00	16.410,00	0,00	16.410,00		
4164	Knjigovodstvene usluge	0,00	0,00	20.300,00	0,00	20.300,00		
4166	Usluge revizije i procjene vrijednosti poduzeća, due diligence i sl.	0,00	0,00	6.700,00	0,00	6.700,00		
4167	Odvjetničke, bilježničke i usluge izrade pravnih akata	0,00	0,00	99.222,69	0,00	99.222,69		
<b>416</b>	<b>Intelektualne i osobne usluge</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>305.934,90</b>	<b>0,00</b>	<b>305.934,90</b>		<b>305.934,90 D</b>
4170	Komunalna i vodna naknada	0,00	0,00	4.429,93	0,00	4.429,93		
4171	Odvoz smeća i fekalija	0,00	0,00	3.987,82	0,00	3.987,82		
4172	Voda i odvodnja	0,00	0,00	51.716,31	0,00	51.716,31		
4175	Garažiranje i parkiranje vozila	0,00	0,00	126,10	0,00	126,10		
<b>417</b>	<b>Troškovi komunalnih usluga</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>60.260,16</b>	<b>0,00</b>	<b>60.260,16</b>		<b>60.260,16 D</b>
4180	50% vanjskih usluga ugošćenja (reprezentacije) (s 50% PDV-a) - porezno priznato	0,00	0,00	18.634,85	0,00	18.634,85		
4181	50% vanjskih usluga ugošćenja (reprezentacije) (s 50% PDV-a) - porezno nepriznato	0,00	0,00	18.634,86	0,00	18.634,86		
<b>418</b>	<b>Usluge reprezentacije - ugošćivanja</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>37.269,71</b>	<b>0,00</b>	<b>37.269,71</b>		<b>37.269,71 D</b>
4191	Usluge studentskog i učeničkog servisa	0,00	0,00	30.372,02	0,00	30.372,02		
4194	Špeditorske usluge	0,00	0,00	84,81	0,00	84,81		



Konto	Naziv	Poč.stanje DUG	Poč.stanje POT	Promet DUG	Promet POT	Saldo DUG	Saldo POT	Razlika
4197	Trošak autoputa, tunela i mostarina	0,00	0,00	2.132,79	0,00	2.132,79		
4199	Ostali nespomenuti vanjski troškovi - usluge	0,00	0,00	115.547,63	0,00	115.547,63		
41990	Troškovi posredovanja - (provizije) pri nabavi ili prodaji dobara i usluga	0,00	0,00	423.066,00	0,00	423.066,00		
<b>419</b>	<b>Troškovi ostalih vanjskih usluga</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>571.203,25</b>	<b>0,00</b>	<b>571.203,25</b>		<b>571.203,25 D</b>
4200	Troškovi neto plaća	0,00	0,00	608.550,04	0,00	608.550,04		
<b>420</b>	<b>Neto plaće i nadoknade</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>608.550,04</b>	<b>0,00</b>	<b>608.550,04</b>		<b>608.550,04 D</b>
4210	Troškovi poreza, prireza	0,00	0,00	69.207,55	0,00	69.207,55		
<b>421</b>	<b>Troškovi poreza, prireza i doprinosa iz plaća</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>69.207,55</b>	<b>0,00</b>	<b>69.207,55</b>		<b>69.207,55 D</b>
4220	Troškovi doprinosa iz plaća	0,00	0,00	165.713,19	0,00	165.713,19		
<b>422</b>	<b>Troškovi doprinosa iz plaća</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>165.713,19</b>	<b>0,00</b>	<b>165.713,19</b>		<b>165.713,19 D</b>
4230	Doprinosi na plaće	0,00	0,00	131.590,35	0,00	131.590,35		
<b>423</b>	<b>Doprinosi na plaće</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>131.590,35</b>	<b>0,00</b>	<b>131.590,35</b>		<b>131.590,35 D</b>
4300	Amortizacija nematerijalne imovine	0,00	0,00	6.152,48	0,00	6.152,48		
<b>430</b>	<b>Amortizacija nematerijalne imovine</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.152,48</b>	<b>0,00</b>	<b>6.152,48</b>		<b>6.152,48 D</b>
4310	Amortizacija materijalne imovine	0,00	0,00	828.666,27	0,00	828.666,27		
<b>431</b>	<b>Amortizacija materijalne imovine</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>828.666,27</b>	<b>0,00</b>	<b>828.666,27</b>		<b>828.666,27 D</b>
4604	Dnevnice za rad na terenu i pomorski dodatak	0,00	0,00	83.010,00	0,00	83.010,00		
4606	Troškovi noćenja i prehrane na službenom putu (po računu hotela i dr.)	0,00	0,00	986,96	0,00	986,96		
<b>460</b>	<b>Dnevnice za službena putovanja i putni troškovi</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>83.996,96</b>	<b>0,00</b>	<b>83.996,96</b>		<b>83.996,96 D</b>
4610	Troškovi prijevoza na posao i s posla	0,00	0,00	15.813,16	0,00	15.813,16		
4614	Novčane paušalne naknade za podmirivanje troškova prehrane (do 5.000,00 kn godišnje)	0,00	0,00	11.604,06	0,00	11.604,06		
4615	Troškovi prehrane radnika na temelju vjerodostojne dokumentacije (računi, obračuni, evidencije i sl.)	0,00	0,00	19.325,87	0,00	19.325,87		
4616	Troškovi smještaja radnika na temelju vjerodostojne dokumentacije (računi, obračuni, evidencije i sl.)	0,00	0,00	2.700,00	0,00	2.700,00		
<b>461</b>	<b>Nadoknade troškova zaposlenima, darovi i potpore</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>49.443,09</b>	<b>0,00</b>	<b>49.443,09</b>		<b>49.443,09 D</b>
4621	Opremnine zbog poslovno uvjetovanih utkača i osobno uvjetovanih otkaza te otpremnine zbog ožbjede na radu ili prof. bolesti	0,00	0,00	2.974,86	0,00	2.974,86		
4622	Prigodne nagrade	0,00	0,00	48.829,11	0,00	48.829,11		

Konto	Naziv	Poć stanje DUG	Poć stanje POT	Promet DUG	Promet POT	Saldo DUG	Saldo POT	Razlika
4623	Nagrade za radne rezultate	0,00	0,00	73.213,19	0,00	73.213,19		
<b>462</b>	<b>Nadoknade članovima uprave (bruto s doprinosima iz i na)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>125.017,16</b>	<b>0,00</b>	<b>125.017,16</b>		<b>125.017,16 D</b>
4640	Troškovi osiguranja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0,00	0,00	22.687,55	0,00	22.687,55		
4642	Premije osiguranja prometnih sredstava (uključivo i kasko)	0,00	0,00	6.016,50	0,00	6.016,50		
4649	Premije za ostale oblike osiguranja	0,00	0,00	508,66	0,00	508,66		
<b>464</b>	<b>Premije osiguranja</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>29.212,71</b>	<b>0,00</b>	<b>29.212,71</b>		<b>29.212,71 D</b>
4650	Troškovi platnog prometa	0,00	0,00	9.405,11	0,00	9.405,11		
4653	Troškovi provizija izdavatelja kreditnih kartica	0,00	0,00	61.934,07	0,00	61.934,07		
<b>465</b>	<b>Bankovne usluge i troškovi platnog prometa</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>71.339,18</b>	<b>0,00</b>	<b>71.339,18</b>		<b>71.339,18 D</b>
4660	Članarine komori (HGK ili HOK) i doprinosi za javne ovlasti	0,00	0,00	4.355,28	0,00	4.355,28		
4665	Pričuva za održavanje zgrade (Zakon o vlasništvu - Nar. nov., br. 91/96. do 81/15.)	0,00	0,00	83,30	0,00	83,30		
4667	Naknade za koncesije i sl. prava	0,00	0,00	18.874,20	0,00	18.874,20		
<b>466</b>	<b>Članarine, nadoknade i slična davanja</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>23.312,78</b>	<b>0,00</b>	<b>23.312,78</b>		<b>23.312,78 D</b>
4677	Ostali porezi i pristojbe	0,00	0,00	9.814,66	0,00	9.814,66		
<b>467</b>	<b>Porezi koji ne ovise o dobitku i pristojbe</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.814,66</b>	<b>0,00</b>	<b>9.814,66</b>		<b>9.814,66 D</b>
4684	Trošak HRT pretplate	0,00	0,00	2.655,00	0,00	2.655,00		
<b>468</b>	<b>Troškovi prava korištenja (osim najmov)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.655,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.655,00</b>		<b>2.655,00 D</b>
4690	Troškovi obrazovanja i izobrazbe zaposlenika (stručno obrazovanje, seminari, simpoziji, stručni ispi	0,00	0,00	140,00	0,00	140,00		
4698	Troškovi ZAMP-a, opomena i dr.	0,00	0,00	20.205,76	0,00	20.205,76		
<b>469</b>	<b>Ostali troškovi poslovanja nematerijalni</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>20.345,76</b>	<b>0,00</b>	<b>20.345,76</b>		<b>20.345,76 D</b>
4730	Kamate na kredite banaka	0,00	0,00	50.756,41	0,00	50.756,41		
4732	Kamate na zajmove pravnih osoba	0,00	0,00	165,60	0,00	165,60		
<b>473</b>	<b>Kamate iz odnosa s nepovezanim društvima</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>50.922,01</b>	<b>0,00</b>	<b>50.922,01</b>		<b>50.922,01 D</b>
4740	Zatezne kamate	0,00	0,00	84,46	0,00	84,46		
<b>474</b>	<b>Zatezne kamate</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>84,46</b>	<b>0,00</b>	<b>84,46</b>		<b>84,46 D</b>
4760	Gubitci od udjela u dobiti	0,00	0,00	304.504,46	0,00	304.504,46		

Konto	Naziv	Poč.stanje DUG	Poč.stanje POT	Promet DUG	Promet POT	Saldo DUG	Saldo POT	Razlika
476	Gubitci iz ulaganja u dion., udjele, obvezn. i dr. vrijedn. papire (prodaja ispod trošk. nabave)	0,00	0,00	304.504,46	0,00	304.504,46		304.504,46 D
48111	Porezno nepriznat otpis	0,00	0,00	9.237,52	0,00	9.237,52		
481	Otpisi vrijednosno neusklađenih potraživanja	0,00	0,00	9.237,52	0,00	9.237,52		9.237,52 D
4820	Neamortizirana vrijednost rashodovane, uništene ili otuđene imovine	0,00	0,00	3.886.698,50	0,00	3.886.698,50		
482	Rashodi otpisi nematerijalne i materijalne imovine	0,00	0,00	3.886.698,50	0,00	3.886.698,50		3.886.698,50 D
4841	Troškovi prisilne naplate poreza (čl. 7., st.1., t.7. ZoPD)	0,00	0,00	693,61	0,00	693,61		
4848	Naknade (kazne) zbog nepoštljavanja osoba s invaliditetom	0,00	0,00	3.298,00	0,00	3.298,00		
484	Kazne, penali, nadoknade šteta i troškovi iz ugovora	0,00	0,00	3.991,61	0,00	3.991,61		3.991,61 D
4860	Darovanje za općekorisne namjene (do 2% od UP kultura, znanost, obrazovanje, humanitarne i dr.)	0,00	0,00	2.400,00	0,00	2.400,00		
486	Darovanje do 2% od ukupnog prihoda	0,00	0,00	2.400,00	0,00	2.400,00		2.400,00 D
4899	Ostali poslovni rashodi	0,00	0,00	0,05	0,00	0,05		
489	Ostali troškovi - rashodi (čl. 7. ZoPD)	0,00	0,00	0,05	0,00	0,05		0,05 D
4		0,00	0,00	11.433.775,52	0,00	11.433.775,52		11.433.775,52 D
6600	Roba u vlastitom veleprodajnom skladištu (analitika po skladištima)	2.172,67	0,00	0,00	0,00	2.172,67		
660	Roba u skladištu	2.172,67	0,00	0,00	0,00	2.172,67		2.172,67 D
6	PROIZVODNJA, GOTOVI PROIZVODI, ROBA I DUGOTRAJNA IMOVINA NAMIJENJENA PRODAJI	2.172,67	0,00	0,00	0,00	2.172,67		2.172,67 D
75110	Prihodi od prodaje usluga WEB SHOP	0,00	0,00	0,00	800.593,83		800.593,83	
75111	Prihodi od prodaje usluga BEACH CLUB	0,00	0,00	0,00	6.279.685,35		6.279.685,35	
75112	Prihodi od prodaje usluga RESORT	0,00	0,00	0,00	399.813,49		399.813,49	
75113	Prihodi od prodaje usluga TRG	0,00	0,00	0,00	162.277,00		162.277,00	
75116	Prihodi od prodaje usluga MARKETING	0,00	0,00	0,00	147.500,00		147.500,00	
751	Prihodi od prodaje usluga	0,00	0,00	0,00	7.789.869,67		7.789.869,67	7.789.869,67 K
7710	Prihodi od redovnih kamata	0,00	0,00	0,00	1.749,51		1.749,51	
771	Prihodi od kamata	0,00	0,00	0,00	1.749,51		1.749,51	1.749,51 K
7800	Otpisi obveza prema dobavljačima, obveza za primljene predujmove i sl.	0,00	0,00	0,00	0,01		0,01	

Konto	Naziv	Poč.stanje DUG	Poč.stanje POT	Promet DUG	Promet POT	Saldo DUG	Saldo POT	Razlika
7806	Prihodi od naknadnih odobrenja - sniženja i popusta od dobavljača i dr.	0,00	0,00	0,00	2.808,00	2.808,00	2.808,00	
780	<b>Prihodi od otpisa obveza i popusta</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.808,01</b>	<b>2.808,01</b>	<b>2.808,01 K</b>	
7811	Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne imovine (iz uporabe)	0,00	0,00	0,00	51.872,77	51.872,77	51.872,77	
781	<b>Prihodi od rezidualnih imovinskih stavki, viškova i procjena</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>51.872,77</b>	<b>51.872,77</b>	<b>51.872,77 K</b>	
7831	Prihodi od naknada šteta iz tekućeg poslovanja	0,00	0,00	0,00	24.133,77	24.133,77	24.133,77	
783	<b>Prihodi od refundacija, potpora, dotacija, subvencija i nadoknada</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>24.133,77</b>	<b>24.133,77</b>	<b>24.133,77 K</b>	
7860	Prihodi od državnih potpora za pokriće troškova	0,00	0,00	0,00	121.983,51	121.983,51	121.983,51	
786	<b>Prihodi od državnih potpora (HSFI 15 i MRS 20)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>121.983,51</b>	<b>121.983,51</b>	<b>121.983,51 K</b>	
7894	Ostali nepredviđeni prihodi	0,00	0,00	0,00	62,60	62,60	62,60	
789	<b>Izvanredni nepredviđeni prihodi (npr. veliki besplatni primitak, prihod koji nije proizašao iz redov</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>62,60</b>	<b>62,60</b>	<b>62,60 K</b>	
7	<b>POKRIĆE RASHODA I PRIHODI RAZDOBLJA</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7.992.479,84</b>	<b>7.992.479,84</b>	<b>7.992.479,84 K</b>	
9000	Upisani temeljni kapital članova d.o.o. (analitika po članovima)	0,00	15.926,74	0,00	0,00	15.926,74	15.926,74	
900	<b>Upisani temeljni kapital koji je plaćen</b>	<b>0,00</b>	<b>15.926,74</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>15.926,74</b>	<b>15.926,74 K</b>	
9180	Kapitalne pričuve iz pripajanja društva	0,00	2.654,46	0,00	0,00	2.654,46	2.654,46	
918	<b></b>	<b>0,00</b>	<b>2.654,46</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.654,46</b>	<b>2.654,46 K</b>	
940323	Zadržani dobitak 2023	0,00	2.620.177,41	2.620.177,41	0,00	0,00	0,00	
940324	Zadržani dobitak 2024	0,00	0,00	1.651.142,75	2.401.266,01	750.123,26	750.123,26	
940	<b>Zadržani dobitak (iz prethodnih godina)</b>	<b>0,00</b>	<b>2.620.177,41</b>	<b>4.271.320,16</b>	<b>2.401.266,01</b>	<b>750.123,26</b>	<b>750.123,26 K</b>	
9500	Dobitak financijske godine	0,00	2.401.266,01	2.401.266,01	0,00	0,00	0,00	
950	<b>Dobitak poslovne godine</b>	<b>0,00</b>	<b>2.401.266,01</b>	<b>2.401.266,01</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
9	<b>KAPITAL I PRIČUVE TE IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>0,00</b>	<b>5.040.024,62</b>	<b>6.672.586,17</b>	<b>2.401.266,01</b>	<b>768.704,46</b>	<b>768.704,46 K</b>	
Ukupno		16.219.472,50	16.219.472,50	70.189.371,60	70.189.371,60	19.538.088,71	19.538.088,71	
UKUPNO saldo			0,00		0,00	0,00	0,00	

**HRVATSKI ZAVOD ZA MIROVINSKO OSIGURANJE**

**Područna služba u Zagrebu**

**Odjel za mirovinsko osiguranje**

**Odsjek za matičnu evidenciju**

**TRPIMIROVA 4 , ZAGREB**

**Klasa: 035-06/26-01/1**

**Ur.broj: 341-25-12/13-26-115**

**Zagreb, 3.3.2026.**

**NOA GRUPA D.O.O.**

**PRERADOVIĆEVA 22**

**10 000 ZAGREB**

**PREDMET: Dostava podataka o osiguranicima**

Poštovani,

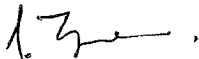
Zahrvtevom od 3.3.2026.] zatražili ste podatke o radnicima prijavljenim na osiguranje u društvu NOA GRUPA D.O.O.,PRERADOVIĆEVA 22, ZAGREB OIB: 03299965935 REGISTRARSKI BROJ OBVEZNIKA 3113333412.

Na Vaše traženje u prilogu dopisa dostavljamo podatke koji su evidentirani u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o osiguranicima/radnicima prijavljenim kod navedenog obveznika/poslodavca.

S poštovanjem,

**OVLAŠTENI RADNIK:**

Gordana Tupec



11:31:12 3. ožujka 2026.

HZMO

686

117. OSIGURANICI PRIJAVLJENI NA REG.BR. 3113333412

OD 03032026 DO 03032026

03.03.2026.

STRANA: 1

NOA GRUPA D.O.O.ZASTUPA ZLATKO BALASKO  
ZAGREB PRERADOVIĆEVA

17

042327040000

POČ/PRES 04062014

RADNO VR 40,0/062014

RB OSOBNİ BROJ PREZIME I IME

OD

DO

OSN

RV

ZAN

SS

1.03618324707 AVDIĆ BILAL

08072023

37

80

9329018

MB 8

2.03390401491 BALASKO DRAŽEN

12092025

01

80

1120002

3

RN:

RGB:

OD:

DO:

OB:

KRAJ

SORT: